

作業時間4時間で機能性のある勝手口に生まれ変わる『ドアリモ勝手口』

〈作品タイトル〉

## 明るさ・通風・安心勝手口

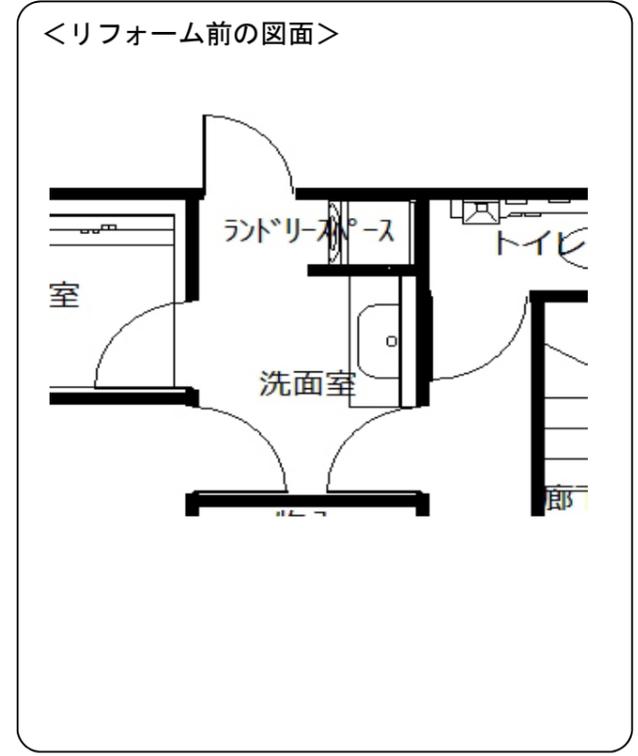
|      |             |       |         |            |     |                  |
|------|-------------|-------|---------|------------|-----|------------------|
| 物件概要 | 主なリフォーム空間   | 勝手口   | 築年数     | 36         |     | 年                |
|      | 主な採用メーカー    | YKKAP | リフォーム面積 | ※いずれかの単位に○ | 1.6 | 坪 (㎡) → 1.6      |
|      | 住宅形態        | 戸建    | リフォーム日数 | 全体         | 1   | 日 (内対象部位 1 日)    |
|      | エリア又はマンション名 | 大阪市旭区 | リフォーム費用 | 総額         | 25  | 万円 (内対象部位 25 万円) |

### Before

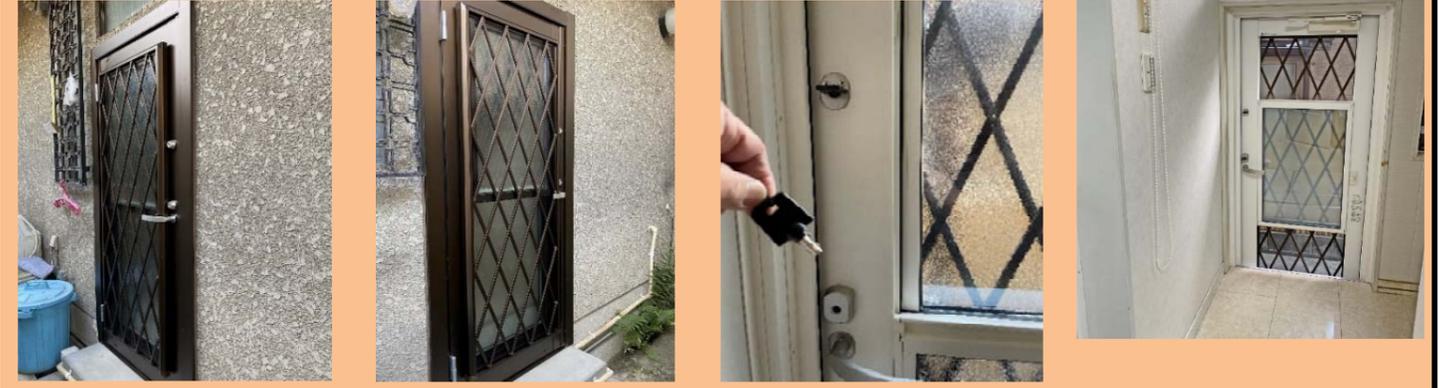
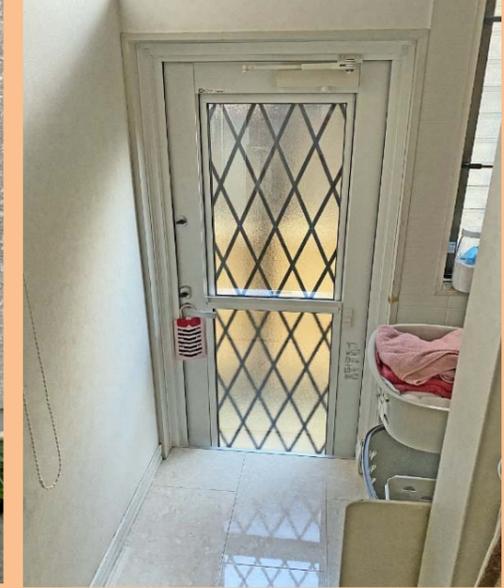
YKKAPの前身、吉田工業株式会社製勝手口ドア



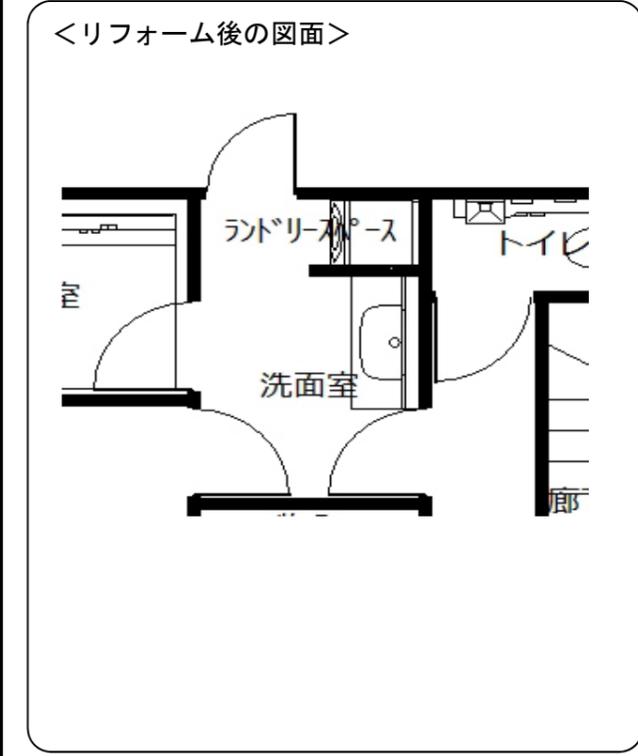
〈写真の説明〉 昔では普通の勝手口ドアですが、機能としては古くなってしまいました。



- リフォーム前のポイント
- お施主様のお悩み・ご要望
    - 昔では普通の勝手口ドアなので、諦めていたが、欄間からだけの光では暗く、**昼間でも電気**を点けています。
    - ジャロジ窓では**防犯性が低く**、安心して通風出来ない。
  - お悩みの原因
    - ・設置場所が**北面**の為、せっかくの欄間からの光が生かされていない。
    - ・ジャロジ窓は構造上、外から一枚一枚外せることが出来、防犯上はあまり開放したまま外出等はしない方がいいので、どうしても閉めてしまう。



〈写真の説明〉 ・採光性が高いため、昼間は洗面脱衣場の電気をつけなくても十分明るくなりました。  
・通風と脱着サムターンで、快適性と防犯性を両立しました。



- リフォーム後のポイント
- お施主様をリモデルに導いた過程
    - リフォームに数日も掛かる事を懸念されていましたが、ドアリモなら、1日も掛からず、**数時間で交換**できる事をご案内させて頂くと、即決されました。
  - お施主様に提案した解決方法
    - ・扉の表面材を面材(目隠し状態の板)から、Low-Eブルー型のガラスにし、**全面で明かりを取る**ようにした事で、昼間は照明を点ける必要がなくなりました。
    - ・ドア本体に上げ下げ窓があり、ここで通風が出来るようになり、しかも鍵の部分を脱着サムターンとした事により、通風の**快適性と防犯性**を両立させました。
    - ・YKKAPのドアリモを採用することにより、**数時間で施工が完了**します。
  - お施主様の声
    - ・洗面所も**朝から明るく**なり、一日の始まりが晴れやかになり、最高！
    - ・**たった数時間**でこんなに変わるなら、もっと早くリモデルすればよかった。最高！